



Programa de Renovación Integral de Terminales de Buses de Media y Larga Distancia



ESTACION TERMINAL OMNIBUS CAVIAHUE, NEUQUÉN

Planilla de Cómputo y Presupuesto

FECHA: 12 / 01 / 2023

PLAZO DE OBRA : 270 DIAS

RUBRO	ITEM	DESIGNACION DE LAS OBRAS	COMPUTO			PRESUPUESTO		PRECIO RUBRO	INCIDENCIA %
			UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	auxiliar		
1		TAREAS PRELIMINARES						\$5.333.189,67	2%
1.1		Limpieza del terreno	m2	4.530,00	\$246,77	\$1.117.873,82	21%		
1.2		Replanteo	gl	1,00	\$174.667,78	\$174.667,78	3%		
1.3		Estudios de suelos	gl	1,00	\$75.889,37	\$75.889,37	1%		
1.4		Cálculo estructural	gl	1,00	\$1.397.342,27	\$1.397.342,27	26%		
1.5		Proyecto ejecutivo	gl	1,00	\$2.096.013,41	\$2.096.013,41	39%		
1.6		Dirección técnica	gl	1,00	\$349.335,57	\$349.335,57	7%		
1.7		Aportes de colegios y cajas profesionales	gl	1,00	\$122.267,45	\$122.267,45	2%		
2		CONEXIONES A REDES						\$756.893,73	0,23%
2.1		Acomodadas y extensión de redes al predio (electricidad, agua, gas e internet)	gl	1,00	\$756.893,73	\$756.893,73	100%		
3		MOVIMIENTO DE TIERRAS						\$6.183.239,55	2%
3.1		Retiro de suelo vegetal	m3	679,50	\$1.600,00	\$2.349.631,03	38%		
3.2		Relleno y terraplenamiento	m3	1.359,00	\$1.300,00	\$3.833.608,52	62%		
4		FUNDACIONES						\$2.794.684,54	0,83%
4.1		Fundaciones superficie cubierta	gl	1,00	\$1.397.342,27	\$1.397.342,27	50%		
4.2		Fundaciones superficie descubierta	gl	1,00	\$1.397.342,27	\$1.397.342,27	50%		
5		ENTORNO Y CIRCULACIONES EXTERIORES						\$27.599.372,99	8%
5.1		Pavimentos de circulación interna de ómnibus	m2	1.850,00	\$6.504,50	\$12.033.326,62	43,6%		
5.1.1		Cerramiento exterior (playa de maniobras confinada)	ml						
5.2		Pavimentos de circulación interna de vehículos particulares, taxis, remises.	m2	300,00	\$3.863,91	\$1.159.173,67	4,2%		
5.3		Senderos y veredas exteriores	m2	700,00	\$6.347,66	\$4.443.499,05	16,1%		
5.3.1		Iluminación de senderos de acceso a la terminal	gl						
5.3.2		Cesto de basura	gl						
5.3.3		Solados de prevención, guía y peligro	gl						
5.3.4		Solado guía-baldosa cementicia 30x30 (S8)							
5.3.5		Solado guía-baldosa cementicia 30x30 (S10)							
5.4		Modulo de Guardería / Bicycleros metálicos	gl	6,00	\$5.059,89	\$30.359,31	0,1%		
5.5		Darsena con paradas de Transporte Publico - Exterior	m2	90,00	\$8.586,47	\$772.782,44	2,8%		
5.6		Darsena para regulación de taxis, remises y transfer - Exterior	m2	160,00	\$8.624,80	\$1.379.968,65	5,0%		
5.7		Darsena para carga y descarga de pasajeros taxis, remises y transfer - Exterior	m2	1.249,69	\$4.615,76	\$5.768.268,95	20,9%		
5.8		Playa de estacionamiento para vehículos particulares	m2	120,00	\$8.739,80	\$1.048.776,17	3,8%		
5.9		Relleno y compactación estacionamiento y maniobras omnibus.	m3	555,00	\$1.740,50	\$965.976,05	3,5%		
6		SUPERFICIE CUBIERTA						116.246.503,06	35%
6.1		Circulación	m2	114,00	\$438.473,65	\$49.985.996,31	43%		
6.2		Baños y vestuarios	m2	18,00	\$774.976,69	\$13.949.580,37	12%		
6.2.1		Cambiadores de bebés	gl						
6.2.2		Artefactos sanitarios específicos para baños de personas con discapacidad	gl						
6.2.2.1		Inodoros con grifería de bajo flujo o doble descarga incluida	gl						
6.2.2.2		Inodoros para personas con movilidad reducida con grifería de descarga y barrales incluidos	gl						
6.2.2.3		Bacha con grifería de bajo consumo incluida	gl						
6.2.2.4		Lavatory para personas con movilidad reducida con grifería de bajo consumo	gl						
6.2.2.5		Dispenser papel higiénico acero inoxidable	gl						
6.2.6		Sacapaneros	gl						
6.2.2.7		Jabonera	gl						
6.3		Office y cocinas.	m2	33,00	\$669.298,05	\$22.086.835,58	19%		
6.4		Boleterías y oficinas	m2	15,00	\$542.483,68	\$8.137.255,21	7%		
6.4.1		Frete especial para Módulos de boletería para personas con movilidad reducida.	gl						
6.5		Salas técnicas.	m2	8,00	\$435.924,39	\$3.487.395,09	3%		
6.5.1		DEA (desfibriladores externos automáticos)	gl						
6.6		Hall	m2	34,00	\$547.042,37	\$18.599.440,49	16%		
6.7		Equipamiento en área de espera (sillas, puertos usb, enchufes)	gl						
6.7.1		Sistema de aro magnético	gl						
6.7.2		WiFi	gl						
6.7.3		Sistema de audio centralizado	gl						
6.8		SENALETICA Y EQUIPAMIENTO DE ESTACION							
6.8.1		Equipamiento							
6.8.1.1		Asientos espera exterior	U						
6.8.1.2		Asientos espera interior	U						
6.8.1.3		Bicycleros metálicos	U						
6.8.1.4		Cesto papeleros	U						
6.8.1.5		Cambiadores de bebé	U						
6.8.1.6		Box de Lactancia	U						
6.8.1.7		Equipo desfibrilador automático	U						
6.8.1.8		Espacio lúdico en hall de espera	U						
6.8.2		Senalética	U						
6.8.2.1		Senalética	U						
7		SUPERFICIE SEMICUBIERTA						\$74.789.017,67	22%
7.1		Hall de ingreso y egreso de pasajeros.	m2	200,00	\$142.099,13	\$28.419.826,72	38%		
7.2		Sector de espera de darsenas.	m2	380,00	\$122.024,19	\$46.369.190,96	62%		
8		INSTALACIONES						\$100.154.507,31	30%
8.1		Instalaciones Sanitarias	gl	1,00	\$17.026.266,24	\$17.026.266,24	17%		
8.2		Instalaciones Gas	gl	1,00	\$8.012.360,58	\$8.012.360,58	8%		
8.3		Instalaciones Eléctricas	gl	1,00	\$29.044.807,12	\$29.044.807,12	29%		
8.3.1		Sistema de Telefonía	gl						
8.3.2		Wifi de cortesía	gl						
8.3.3		Puertos USB y enchufes en zona de espera	gl						
8.3.4		Sistema de aro magnético	gl						
8.3.5		Sistema de Difusión Sonora.	gl						
8.3.6		Sistema de Video Vigilancia y Seguridad mediante CCTV IP	gl						
8.3.7		Artefactos de iluminación (tecnología led antivandálico)	gl						
8.4		Instalaciones Termomecánicas	gl	1,00	\$23.035.536,68	\$23.035.536,68	23%		
8.5		Instalaciones de Corrientes débiles (alarma, incendio, cctv)	gl	1,00	\$10.015.450,73	\$10.015.450,73	10%		
8.6		Instalación contra incendio	gl	1,00	\$14.021.631,02	\$14.021.631,02	14%		
9		CARTELERIA DE OBRA						\$2.142.591,48	1%
9.1		Senalética para Obra: Terminal de Omnibus	gl	1,00	\$2.142.591,48	\$2.142.591,48	100%		
SUBTOTAL								\$336.000.000,00	100%
Monto final + Transporte a la Cordillera 5%								\$ 352.800.000,00	100%
Monto Final Estimativo: treientos ocho millones cuatrocientos cuarenta y ocho mil pesos									