



MUNICIPALIDAD  
COPAHUE - CAVIAHUE  
PROVINCIA DEL NEUQUEN  
TEL: 02948-495036/144

**ORDENANZA N° 681/17MCC.-**  
CAVIAHUE, 11 de Mayo de 2017.-

**VISTO**

La necesidad de dictar la norma legal que permita la escrituración del Lote 16S de la Manzana 32, Sup 744,40 m2, NC 04-25-046-4759-0000, EXPEDIENTE N° 377/02 a nombre de COMARCA SACIF y A; y

**CONSIDERANDO**

Que mediante Resolución N° 205/03, se le adjudica en venta un lote de mayor fracción del que es parte el Lote 16s, Manzana 32, Sección 046 de la ciudad de Caviahue;

Que mediante Recibos N° 1577 y 3200 se canceló el valor total del lote en cuestión.

Que la SACIF y A COMARCA ha iniciado en el año 2012 un Interdicto contra la Municipalidad de Caviahue, expte N° 17633/2012.

Que en fecha 9 de febrero del 2017 obra providencia por la cual se homologa un acuerdo judicial entre las partes;

Que obras en el expediente acuerdo de las partes en la que se obligan recíprocamente;

Que la obligación a cargo de la Municipalidad de Caviahue es proceder a la escrituración del Lote 16S - Manzana 32. Sup 744,40 mts2. NC 04-25-046-4759-0000.-

Que se cuenta con el aval de la COMISION MUNICIPAL para la firma de la escritura mencionada en la presente.

Que Lote 16S de la Manzana 32, Sup. 744,40 m2, NC 04-25-046-4759-0000, se encuentra abonado en su totalidad y se encuentra en un avance de obra del 100%, y que dicho proyecto cuenta con CERTIFICACION FINAL DE OBRA.

Que los lotes en la Localidad constituyen Patrimonio de la Municipalidad.-

**POR ELLO;** y en uso de atribuciones otorgadas por el Art. 129 Inc.a) de la Ley 53

**LA COMISIÓN MUNICIPAL DE CAVIAHUE-COPAHUE  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1°:** DECLARASE cumplida las obligaciones a cargo de la firma COMARCA SACIF y A. sobre el Lote 16S - Manzana 32. Sup 744,40 mts2. NC 04-25-046-4759-0000.-

**ARTÍCULO 2°:** INVÍTESE a la firma COMARCA SACIF y A a realizar las actuaciones correspondientes para escriturar el lote mencionado, designando escribano a fin de obtener la escritura traslativa de dominio.-

**ARTÍCULO 3°:** AUTORIZASE al Presidente de la Comisión Municipal, Sr. Oscar Cesar MANSEGOSA DNI 13.621.960 y la Sra. María Cristina MORALES DNI 13.099.962, para que en nombre y representación de la Municipalidad de Caviahue - Copahue, suscriban la escritura a favor de la firma adjudicataria.

Cra. María Cristina Morales  
SECRETARIA TESORERA  
MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE-COPAHUE



Luis Encina  
CONCEJO MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE-COPAHUE

MARCELA B. MORALES  
CONCEJO MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE-COPAHUE

Villaverde Luis  
CONCEJO MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE-COPAHUE

**ARTÍCULO 4º:REGÍSTRESE, NOTIFIQUESE, AGRÉGUESE copia al expediente y ARCHÍVESE.-**

DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA COMISION MUNICIPAL DE CAVIAHUE – COPAHUE,  
ACTA N° 256 /17, A LOS 11 DÍAS DEL MES DE Mayo DE 2017.-

BAJO



*[Signature]*  
**Cra. Maria Cristina Morales**  
SECRETARIA TESORERA  
MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE-COPAHUE

*[Signature]*  
**OSCAR C. MANSEGOSA**  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE - COPAHUE

*[Signature]*  
**Villaverde Luis**  
CONCEJO MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE-COPAHUE

*[Signature]*  
MARIANA BARRERA  
ESPECIALISTA  
MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE - COPAHUE

*[Signature]*  
**Luis Ericha**  
CONCEJO MUNICIPAL  
MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE-COPAHUE