



MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE - COPAHUE

PROVINCIA DEL NEUQUÉN
TEL. 495036 - 495144

ORDENANZA N° 693 17. MCC.-
Caviahue, 26 de octubre de 2017.-

VISTO

Los Expedientes con Documentación de Obra Registrada en definitiva, de acuerdo a lo normado por los artículos 9 y 10 de la Ordenanza 671/16 de venta de tierras del ejido de la Municipalidad de Caviahue – Copahue, y

CONSIDERANDO

Que el Decreto N° 0552/02 transfiera a favor de la Municipalidad de Caviahue – Copahue 143 lotes de terreno dentro del Polígono del Ejido Urbano de la localidad de Caviahue, Departamento Norquén, Provincia del Neuquén,

Que, por Escribanía General de Gobierno se otorgó la correspondiente Escritura traslativa de dominio a favor de la Municipalidad de Caviahue – Copahue de los lotes detallados en el anexo único de la norma legal mencionada,

Que, de acuerdo a los certificados de dominio expedidos por el Registro de la Propiedad Inmueble, el dominio le corresponde a la Municipalidad de Caviahue – Copahue,

Que la adjudicación deberá cumplir con lo establecido en el artículo 11. Inc 7 de la Ordenanza 671/16 "... el precio de venta fijado en el artículo precedente podrá ser abonado en un máximo de dos años, desde la adjudicación en venta, o al contado. El valor de venta será el correspondiente a la Ordenanza en vigencia al momento de la firma del Boleto de Compra-Venta".

Que, cumplimentado lo establecido en los artículos 9 y 10, se procederá a la escrituración, conforme Artículo 23 de la Ordenanza 671/16. Las gestiones para la obtención de escritura traslativa de dominio, serán realizadas por el inversor ante escribano público, una vez cancelado el total del valor de la tierra, abonada la mensura y realizada en un 100% la obra comprometida.

Que el adjudicatario asume las obligaciones establecidas en el Artículo 11 de la mencionada Ordenanza y plazos estipulados en el Artículo 11 inc. A,

POR ELLO

LA COMISIÓN MUNICIPAL DE CAVIAHUE – COPAHUE EN USO DE SUS FACULTADES QUE LE SON PROPIAS SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA

Artículo 1º: ADJUDÍQUESE EN VENTA el lote que se detalla a continuación al siguiente inversor de la localidad de Caviahue, con las medidas lineales, linderos, superficie y demás circunstancias que surjan del plano de mensura.

ADJUDICATARIO	EXPTE	LOTE	MZA
Alejandra Marisa Senlle Canosa	270/17	5	T4

Artículo 2º: La correspondiente escritura traslativa de dominio será obtenida por parte del aspirante a lote una vez que haya cumplimentado el Artículo 11 Inc. A, de la Ordenanza 671/16.

Artículo 3º: REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE mediante nota al interesado, **AGRÉGUESE** copia al expediente y **ARCHÍVESE**.-

DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA COMISIÓN MUNICIPAL DE CAVIAHUE – COPAHUE, BAJO ACTA N° 260 /17, A LOS 26 DÍAS DEL MES DE octubre DEL 2017.-

Luis Encina
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE-COPAHUE

Patricia E. Castaño
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD CAVIAHUE-COPAHUE



Cra. María Cristina Morales
SECRETARÍA TESORERA
MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE-COPAHUE

MARILYN B. RODRIGUEZ
CONCEJO MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD CAVIAHUE-COPAHUE

OSCAR C. MANSEGOSA
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE CAVIAHUE - COPAHUE